

Voorwoord

Het jaar 2025 was een jaar waarin ruimtelijke ordening, mobiliteit, zorgzame wijk-ontwikkeling en de mogelijke vestiging van een asielzoekerscentrum (AZC) centraal stonden. Binnen de vereniging is gewerkt aan een efficiëntere organisatie, en vele betrokken leden hebben zich actief ingezet binnen commissies en werkgroepen, waaronder de Verkeerscommissie, Vrienden van het Oude Biltse Meertje, Vrienden van het Heidepark en de werkgroep Zorgzame Wijk (nu coöperatie SAMEN Bilthoven Noord).

1. Vereniging en organisatie

- Het 40 jaar bestaan van de bewonersvereniging op 11 mei 2025. Het jubileum zal op zaterdag 10 januari 2026 feestelijk met de leden en genodigden worden gevierd.
- Verdere stroomlijning van het systeem e-Captain voor ledenbeheer, communicatie, website en administratie.
- Eigen administratie via het e-Captain systeem met jaarlijkse controle door de Kascommissie.
- het aftreden van onze voorzitter Ina Duthler per 31 oktober 2025 en de overdracht van de voorzitterstaak aan de beoogde nieuwe voorzitter Reinier Plantinga.

2. Spoorzone

- Intensieve samenwerking in Spoorzonegroep met wijkraad De Leijen, Platform 3R en de Ondernemersvereniging Bilthoven Centrum.
- Inspraak in gemeenteraad t.a.v. de vaststelling van de gebiedsvisie, stedenbouwkundig plan en de kavelpaspoorten. Bezwaar aangetekend tegen de gebiedsvisie maar het bezwaarschrift is op 25 september 2025 niet-ontvankelijk verklaard door de gemeenteraad De Bilt. Door de Spoorzonegroep wordt, na ingewonnen juridisch advies, geen beroep ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad.
- De aangenomen motie M5-2024 is in januari 2024 unaniem door de gemeenteraad aangenomen voor het oplossen van de verkeersknelpunten vóór de definitieve besluitvorming over de Spoorzone. Ondanks onze inspanningen en gesprekken is er tot heden weinig actie door de gemeente opgepakt.

3. Omgevingsvisie 2040

- Definitieve vaststelling in november 2024; jaarlijkse actualisatie volgt in 2026.

4. Ontwikkeling Gregoriuslaan 10

- Nieuwbouw van 13 huurwoningen eind 2024 door de gemeenteraad vastgesteld.
- Geen nieuwe gegevens in 2025 beschikbaar; planontwikkeling wordt gemonitord.

5. Werkgroep Zorgzame Wijk: nu coöperatie SAMEN Bilthoven Noord

- Opgericht najaar 2024. Doel: sociale samenhang, ondersteuning en betrokkenheid in de wijk vergroten.
- Coöperatie is in mei 2025 opgericht; de bewonersvereniging heeft een startbijdrage aan de coöperatie verstrekt van € 2.500,--.

6. Herontwikkeling Sweelincklaan/Beetslaan

- Broederschapshuis krijgt monumentstatus; herbestemming in procedure.
- De twee kantoorpanden worden verbouwd tot appartementen, informatieavond met omwonenden heeft op 25 november 2025 plaatsgevonden.
- Het Broederschapshuis wordt verbouwd tot vier grondgebonden eengezinswoningen. De architectuur van de buitengevels blijft gehandhaafd alsmede de dakconstructie.

7. Vierde aanvliegroute Schiphol

- Plan is inmiddels door de rijksoverheid ingetrokken maar er lopen nog juridische procedures. Wij blijven e.e.a. nauwlettend volgen.

8. Grondwateroverlast

- Overleg over uitvoer van beheersmaatregelen loopt nog.
- De monitoring van de actuele grondwaterstand kan sinds kort per dag op de website worden gevolgd.

9. Veiligheid en AED's

- AED-cursussen georganiseerd met Rode Kruis.
- Wijkbijdrage van de gemeente gebruikt voor onderhoud AED's.
- Crowdfunding uitgevoerd voor vervanging AED bij Spar.

10. Verkeer

- Commissie heeft knelpunten geactualiseerd.
- Gesprekken met wethouder, provincie en ambtenaren.
- Kernteam Gezichtslaan start begin 2026; uitvoering project in 2027.

11. Elektriciteitsnetwerk en Stedin

- Spanningsproblemen in verouderd netwerk.
- Overleg met Stedin en gemeente; conceptplan laat nog steeds op zich wachten.
- Grote impact op de gehele wijk door vervangingswerkzaamheden en groot onderhoud van de wegen.

12. Platform samenwerkende bewonersverenigingen De Bilt

- Kwartaaloverleg en samenwerking met andere verenigingen.
- Op 3 november 2025 heeft kennismaking met nieuwe burgemeester plaatsgevonden.
- Op 10 november 2025 heeft kennismaking met de nieuwe participatie-coördinator plaatsgevonden en is onze visie over participatie nader besproken om te komen tot een verbeterslag.

13. Modern parkeerbeleid gemeente

- Inbreng geleverd tijdens participatieproces eind 2024 en in 2025.
- Voorstel coalitiepartijen is het invoeren van betaald parkeren in het centrum.
- Nieuwe beleidsnota zal pas in het najaar 2026 bekend zijn.

14. Asielzoekerscentrum (AZC) op Berg en Bosch terrein

- Plannen door gemeente gepresenteerd in december 2024.
- Informatieavonden gehouden in januari 2025.
- Enquête onder onze leden gehouden hoe men denkt over de vestiging van een asielzoekerscentrum op het Berg en Bosch terrein, zie de gegevens op onze website.
- Pand aan de Professor Bronkhorstlaan 2 te Bilthoven door COA in april 2025 aangekocht.
- Haalbaarheidsonderzoek door COA afgerond en verdere planontwikkeling is opgestart.

- Lid van de Klankbordgroep en wij participeren in overleg met het Burgerinitiatief De Bilt, Stichting Behoud Natuur en Samenleving De Bilt, de ondernemers op het Berg en Bosch terrein en inwoners uit Maartensdijk alsmede overleg met fracties in de gemeenteraad De Bilt.

Slotwoord

Wij danken alle vrijwilligers voor hun inzet in 2025 en rekenen ook het komend jaar op hun betrokkenheid bij de toekomst van onze mooie wijk Bilthoven-Noord.

Namens het bestuur,

Ina Duthler – Voorzitter t/m 30 oktober 2025

Reinier Plantinga – Beoogd Voorzitter vanaf 31 oktober 2025

Nicoline Amsing – Secretaris

Maarten Guelen – Penningmeester

Harman Kloos – Bestuurslid

Bilthoven, 2 januari 2026