



Bilthoven Bouwt

Aan de bewoners/gebruikers van

datum: 24-11-2010	e-mail: dijkkampj@debilt.nl	bijlage: Tekening en planning
uw kenmerk:	doorkiesnr.: (06) 10 16 05 42	afdeling: Projectteam Bilthoven Bouwt
ons kenmerk:	Jan Dijkkamp	Aankondiging voorbereidende werkzaamheden stationsgebied en uitnodiging informatiebijeenkomst
	contactpersoon:	onderwerp:

Geachte heer/mevrouw,

Woensdag 15 december 2010 start gemeente De Bilt met uitvoerende werkzaamheden in het stationsgebied. Dit betreft het verleggen van het riool en kabels en leidingen maar ook het kappen van bomen, opsporingswerkzaamheden voor niet-gesprongen explosieven (WOII) en bodemsanering. De werkzaamheden zijn nodig om de ondertunneling van het spoor mogelijk te maken. U ontvangt deze brief (incl. tekening en planning) omdat u zich als bewoner, ondernemer of belanghebbende in de buurt van het werkgebied bevindt.

Op dinsdag 7 december 2010 organiseert de gemeente een informatiebijeenkomst over de werkzaamheden. De bijeenkomst - bedoeld voor omwonenden, ondernemers en belanghebbenden rondom het werkgebied - vindt plaats in de aula van Het Nieuwe Lyceum, Jan Steenlaan 38 en start om 19.30 uur. U bent van harte welkom.

Het werk

Het werkgebied is grofweg in te delen in twee gebieden: de noordzijde van het spoor (P+R-terrein, hoek Rembrandtlaan/Jan Steenlaan/Soestdijkseweg Noord tot aan het spoor) en de zuidzijde van het spoor (zuidwestzijde Prins Bernardlaan/Emmaplein/ Soestdijkseweg Zuid/ Nachtegaallaan en de Spoorlaan). In deze brief richten we ons op de werkzaamheden ten noorden van het spoor. Bewoners, ondernemers en belanghebbenden aan de zuidzijde van het spoor ontvangen begin 2011 een informatiebrief en een uitnodiging voor een bijeenkomst.

a. Het verleggen van het riool

Het riool aan de noordzijde wordt verlegd vanaf de kruising Rembrandtlaan/Jan Steenlaan onder de Soestdijkseweg Noord door tot aan de spoorlijn. We starten op de Jan Steenlaan (fase 1, zie tekening). Auto's en fietsers worden omgeleid via de Van Ostadelaan en Heidepark. Voetgangers kunnen er wel door. Om scholieren te ontlasten, plannen we het werk zoveel mogelijk tijdens de kerstperiode. De dagen voor de vakantie helpen verkeersregelaars de fietsers met het oversteken van de Soestdijkseweg Noord ter hoogte van de Van Ostadelaan.

Als de Soestdijkseweg Noord zelf aan de beurt is wordt het kruispunt met de Jan Steenlaan een heel weekend afgesloten. Ook dan leiden we het verkeer om met borden. De exacte datum hangt af van de weersomstandigheden (bij vorst komt het werk stil te liggen) en vindt u te zijner tijd op de omleidingsborden en in de lokale media.

Niet-gesprongen explosieven

Uit onderzoek blijkt dat een deel van het werkgebied verdacht is op het voorkomen van explosieven. Daarom wordt voorafgaand aan de werkzaamheden detectie-onderzoek uitgevoerd. Als we explosieven aantreffen, zal de EODD (Explosieven Opruimings Diensten Defensie) met alle daarvoor benodigde veiligheidsmaatregelen het explosief onschadelijk maken. In dat geval wordt u opnieuw geïnformeerd.

b. Verleggen van kabels en leidingen van diverse NUTS-bedrijven

Vanwege de ondertunneling moeten kabels en leidingen van nutsbedrijven verplaatst worden. Hiervoor wordt het trottoir en een deel van de weg opengebrouwen. Begin maart verplaatsen we het transformatorhuisje van de noordoostzijde van het P+R-terrein naar een locatie ten noordoosten van Bakker Zwieler.

c. Aanleg van een persing onder het spoor

Om het spoor te kunnen kruisen moet een zogenoemde 'persing' gemaakt worden. Dit is een boring onder het spoor door. Om ruimte te creëren wordt de Prins Bernardlaan gedeeltelijk versmald tot één rijbaan. Het plein voor de fietsenstalling en de fietsenwinkel wordt grotendeels ingericht als werkterrein. Verdere overlast blijft beperkt tot geluidsoverlast tijdens werkuren en een verminderde toegankelijkheid van winkel en stalling.

d. Kappen van bomen

In verband met de werkzaamheden moeten bomen verdwijnen. Daar waar sprake is van verdacht gebied op het voorkomen van explosieven of bodemverontreiniging worden de bomen in eerste instantie afgezaagd tot net boven de grond zodat onderzoek kan plaatsvinden. Pas daarna wordt de kluit verwijderd. Het kappen van de bomen gebeurt in één keer en staat gepland voor half januari. Voor de kap zijn kapvergunningen aangevraagd en intussen ook verleend.

e. Saneringswerkzaamheden

Aan de noordzijde van het station, ter hoogte van het bestaande parkeerterrein langs de bedrijfsgebouwen moet vervuilde grond gesaneerd worden. Dit neemt maximaal een maand in beslag en geeft alleen overlast voor forensen die hun auto tijdelijk elders moeten parkeren.

Bereikbaarheid aanwonenden

De huizen en gebouwen grenzend aan het werkterrein zijn gedurende de werkzaamheden enkel te voet bereikbaar. Autobezitters wordt geadviseerd hun auto elders in de buurt te parkeren. Vuilcontainers dienen buiten het werkterrein te worden geplaatst, op een voor de vuilnisauto bereikbare plaats. Ook voor hulpdiensten geldt dat zij met hun auto het werkgebied zelf niet op kunnen. Zij kunnen parkeren op de kruising Soestdijkseweg/Jan Steenlaan en de kruising Rembrandtlaan/Jan Steenlaan en vandaar te voet de woningen bereiken.

Uiteraard proberen we de overlast tot een minimum te beperken. Bij vragen, meldingen of onraad kunt u contact opnemen met het Meldpunt Bilthoven Bouwt (06) 10 16 05 42.

Bilthoven Bouwt In de periode 2011-2018 wordt het centrum van Bilthoven gemoderniseerd en wordt het spoor op twee plaatsen ondertunneld. Dat is nodig om de veiligheid, bereikbaarheid en leefbaarheid in en rond het centrum te verbeteren. Er is behoefte aan meer winkels en voorzieningen, de bereikbaarheid moet verbeterd en de kwaliteit van de openbare ruimte heeft een impuls nodig. De modernisering - gerealiseerd in opdracht van gemeente De Bilt, ProRail en projectontwikkelaar Synchroon - wordt uitgevoerd onder de noemer Bilthoven Bouwt. Het gelijknamige informatiecentrum aan de Julianalaan 8 is geopend op woensdag van 10.00 tot 12.00 uur en op vrijdag van 14.00 tot 17.00 uur. Ook op www.bilthovenbouwt.nl treft u actuele informatie aan.

Met vriendelijke groet,

College van burgemeester en wethouders van de gemeente De Bilt,

De secretaris,

de burgemeester,



R.A.K. Huijbregts



Drs. A.J. Ditewig (Ib)