



Bilthoven Bouwt

De tweede onderdoorgang: opnieuw een spannende klus

Het werk gaat altijd door bij een groot project zoals hier in het centrum. De festiviteiten rondom de opening van de onderdoorgang voor snelverkeer waren amper voorbij of het vizier werd alweer gericht op de volgende grote klus: de aanleg van de onderdoorgang voor langzaamverkeer. **Bouwmanager Maarten Teunissen van ProRail laat in deze nieuwsbrief zijn licht schijnen over de voortgang van het bouwproject.**

Hoe verlopen de werkzaamheden aan de nieuwe onderdoorgang?

“Goed! We liggen mooi op schema. In oktober is Heijmans direct gestart met het aanbrengen van damwanden voor de bouwkuipen. Er is een waterremmende laag in de grond aangebracht. Deze laag gaat lekkage van grondwater tegen en zorgt ervoor dat we straks met droge voeten kunnen ontgraven. De grond aan weerszijden van het station hebben we inmiddels gedeeltelijk afgegraven en we zijn gestart met het bouwen van de spoordekken naast het spoor. Het werkgebied is duidelijk afgebakend en

bewoners, reizigers en winkeliers merken dat er volop gewerkt wordt.”

Wat zien de bezoekers van het stationsgebied?

“Op dit moment zijn we druk bezig met het 'vlechten' van de wapening voor de zogenaamde troglijgger. Dat is de betonnen spoorbak waar de trein uiteindelijk doorheen zal gaan rijden. De wapening is nodig om de enorme krachten op te vangen die vrijkomen bij de overspanning van de onderdoorgang. Nadat de wapening is aangebracht wordt het benodigde beton voor het spoordek in twee fasen gestort. Direct na het storten van het dek wordt de betonconstructie geleidelijk in drie stappen op spanning gebracht. Hiervoor zijn stalen kabels in de betonconstructie aangebracht; een erg secuur en spannend proces. Na deze stappen kan de constructie niet alleen zijn eigen gewicht, maar ook het gewicht van de passerende treinen dragen. Met de aanleg van de troggen zijn we ongeveer 2 maanden zoet. Daarna is het alweer tijd voor

onze laatste 100-urige buitendienststelling van het spoor.”

Is dat echt nodig, nog een 100-urige buitendienststelling?

“Ja, die tijd hebben we nodig om de spoordekken op hun definitieve plek te brengen. Zo'n buitendienststelling is overigens heel gebruikelijk bij dergelijke projecten. We gaan hier in het Hemelvaartweekend, van donderdag 29 mei tot en met maandagochtend 2 juni, mee aan de slag. Het aanbrengen van spoordekken hebben we natuurlijk al vaker gedaan, zoals bij de onderdoorgang voor snelverkeer, maar het blijft een spannende onderneming. Helemaal omdat de spoordekken dit keer groter zijn dan gebruikelijk. Deze omvang, gecombineerd met de gekozen constructie, maakt het verleggen tot een uiterst secuur werk.”

Wat komt er dan precies kijken bij het verleggen van spoordekken?

“Heel veel. We hanteren een strakke planning. Tijdens de buitendienststelling halen we eerst het spoor eruit en verwijderen we de ballast en het zand. Daarna kunnen de schuifbanen worden aangelegd waarna de dekken op hun plek worden geschoven en gefixeerd. Tot slot worden de beide sporen aangesloten en hersteld zodat, na afloop van de buitendienststelling, de treinen weer kunnen rijden.”

Omwonenden ontvangen ruim van tevoren uitgebreide informatie over de werkzaamheden. We bekijken ook de mogelijkheden voor geïnteresseerden om op een veilige plek de werkzaamheden tijdens Hemelvaartweekend op de voet te kunnen volgen. Nadere informatie hierover volgt!

ProRail zet perronbegeleiding en taxiservice voort

Tijdens de bouw van de onderdoorgang voor langzaam verkeer is het station alleen bereikbaar via de bestaande perrontunnel en de voetgangersbrug. Geen ideale situatie voor onder andere de mindervalide treinreiziger. ProRail gaat deze situatie samen met een expert nogmaals bekijken (maar is ook benieuwd naar uw mening). Heeft u interesse om met ProRail het stationsgebied nader te bekijken en te onderzoeken waar verbeteringen liggen? Meld dit dan bij **Netty Bosgoed** in het informatiecentrum aan de Julianalaan 1 voor 15 maart a.s. (open op woensdag en vrijdag van 14.00 uur tot 17.00 uur en elke eerste en derde zaterdag van de maand tussen 11.00 en 14.00 uur). Er wordt dan contact met u opgenomen om een datum te prikken.

Perronbegeleiding

Voor reizigers die wel wat extra hulp kunnen gebruiken bij het betreden van de stationstrappen is er op het station een perronbegeleider aanwezig. Johan Shewdat helpt u graag en is van woensdag tot en met vrijdag van 8.30 tot en met 18.30 uur en op zaterdag en zondag van 9.00 tot en met 17.00 uur aanwezig. Johan is erg behulpzaam: Als de treinen aankomen staat hij al bij de uitgang klaar om mensen met bijvoorbeeld zware bagage of kinderwagens te begeleiden.

Voor mindervalide reizigers heeft ProRail een taxiservice ingesteld naar het dichtstbijzijnde buurstation. De taxiservice en de inzet van een perronbegeleider blijven tot de opening van de nieuwe fiets- en voetgangerspassage in Bilthoven (juni 2015) van kracht. Voor meer informatie of het reserveren van een taxi kunt u bellen met tel.: 030-2357822 of online via avg.ns.nl. Reserveren moet minimaal 3 uur van tevoren.

Onze perronbegeleider Johan stelt zich in deze nieuwsbrief aan u voor: “Mijn naam is Johan Shewdat, geboren op 2 mei 1961, vader van vier zonen, verloofd en woonachtig in Nieuwegein.

Ik ben via mijn werkgever Seiber gedetacheerd bij ProRail. Na mijn eerste project op Utrecht Centraal als perronbegeleider ben ik sinds oktober op en om het station in Bilthoven te vinden.

Wat mij het meest aanspreekt in deze baan is dat ik als kleine schakel in het bouwproces mensen hulp kan bieden van en naar het perron. Het ondersteunen van mindervalide mensen, vrouwen met kinderwagens, bejaarden met een rollator, slechtzienden, reizigers met koffers en ga zo maar door.

Ook zomaar een praatje maken met reizigers of ze adviseren welke bus wanneer vertrekt horen bij deze leuke baan. Wat mij extra motiveert zijn de positieve reacties van en de leuke gesprekken met verschillende reizigers, ik ben namelijk een echt mensenmens. Tot de zomer van 2015 sta ik op het station Bilthoven klaar voor iedereen die mij nodig heeft, misschien kunnen we daar persoonlijk kennismaken... Tot ziens op het perron!”



Onze perronbegeleider Johan Shewdat

Succesvolle marktverkenning vastgoedontwikkeling Vinkenplein

De gemeente De Bilt kijkt met een goed gevoel terug op de marktverkenning die de afgelopen periode is gehouden voor de bouw van nieuwe winkels, horeca en woningen aan het Vinkenplein. Mogelijke samenwerkingspartners voor de gemeente zijn nadrukkelijk uitgenodigd om hierover het gesprek aan te gaan. Een flink aantal partijen heeft daar gehoor aan gegeven.

Het Vinkenplein wordt in de toekomst één van de grootste blikvangers in het centrum van Bilthoven. Wat nu nog grotendeels een parkeerterrein is, wordt straks dé ontmoetingsplek van het centrum. Auto's maken hier ruimte voor winkels, horeca met terrassen, open ruimtes en veel groen. Wat er precies komt en hoe het er in detail uit komt te zien, wil de gemeente samen met uiteindelijk één te kiezen partner verder uitwerken. De marktverkenning is een eerste stap in het vinden van die partner.

De marktverkenning bevindt zich op dit moment in de afrondende fase. De gemeente is tevreden over de gesprekken en heeft meer dan genoeg informatie om met het plan verder te gaan. Ook de marktpartijen reageren in de gesprekken positief op het initiatief van de gemeente om al in een vroegtijdig stadium in gesprek te gaan over het project. Deze maand worden nog een aantal laatste verkennende gesprekken gevoerd. Daarna gaat de gemeente een verdere selectie voorbereiden en naar alle waarschijnlijkheid rond de zomer één partij kiezen. Wordt vervolgd dus!

Hoe is het nu met...

De stationschefwoning?

De voormalige stationschefwoning uit Bilthoven is vanaf eind dit jaar in het spoorwegmuseum in Utrecht te bewonderen. De vergunning van de gemeente Utrecht is aangevraagd, dus de bouw kan binnenkort van start!

Alweer anderhalf jaar geleden moest de stationschefwoning wijken voor de onderdoorgang voor fietsers en voetgangers. Mede naar aanleiding van een burgerinitiatief vanuit de Historische Kring voor behoud van de woning, werden de markante elementen voorzichtig gedemonteerd en opgeslagen in een loods. Eind januari gingen de karakteristieke onderdelen op transport richting het spoorwegmuseum; die wilde de woning maar wat graag als pronkstuk opnemen in haar collectie. Luuk van Hengstum van ProRail: "Het hergebruiken van de stationschefwoning is een duurzame manier om spoorerfgoed te behouden. Ik ben dan ook blij dat het een historische plek krijgt in het Spoorwegmuseum. Zo gaat dit stukje geschiedenis niet verloren. En de hedendaagse metselaars zullen er, zeker gezien het gedetailleerde metselwerk, een hele klui af hebben!"



Omgevingsmonitor

Uw mening is belangrijk!

In november 2013 is op initiatief van het projectteam een groot aantal Bilthovenaren uitgenodigd om deel te nemen aan een onderzoek over de ontwikkelingen in het stationsgebied. Zowel bewoners als ondernemers zijn bevestigd over ondermeer **bouwhinder, communicatie en informatie**. Uiteindelijk hebben **358 deelnemers meegedaan aan het onderzoek**.

Enkele conclusies:

Er is in ieder geval veel draagvlak voor het project. Bijna iedereen vindt het eindresultaat van het project belangrijk. De verbetering van veiligheid, doorstroming en bereikbaarheid worden als belangrijkste winstpunten genoemd. Deelnemers vinden wel dat het project een lange adem vereist en associëren het project dan ook met traagheid. Zo'n kwart van de deelnemers heeft behoefte aan meer informatie over het project. Het gaat dan vooral om gedetailleerde plannings en de voortgang van de diverse bouwactiviteiten. Ook de gevolgen van de werkzaamheden en de samenhang met andere projecten verdienen meer aandacht. De wijze waarop er geïnformeerd wordt, in huis-aan-huisbladen en via (nieuws)brieven krijgt een voldoende.

En nu?

De resultaten van de omgevingsmonitor geven ProRail, Heijmans en de gemeente voldoende input om een aantal zaken op te pakken. Zo komt er meer aandacht voor de korte termijn plannings en informatie over gevolgen van bouwactiviteiten voor de omgeving.

Voor bewoners en belangstellenden is dit rapport nu beschikbaar via www.bilthovenbouw.nl en af te halen bij het informatiecentrum tijdens openingstijden (wo. en vr. van 14:00 tot 17:00 uur en de 1e en 3e zaterdag van de maand tussen 11:00 en 14:00 uur).

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van gemeente De Bilt en ProRail.

Vormgeving: Smaak Ontwerpers
Fotografie: Marcel van Tongeren
Drukwerk: Drukkerij De Bondt
Grafimedia Communicatie BV



Bilthoven Bouwt

Nog even geduld a.u.b.

Nieuwe Julianalaan is wachten waard!

Nog even geduld en dan is het werk aan de Julianalaan klaar. In juni wordt dit deelproject opgeleverd. Hoewel het geduld van bezoekers en bewoners in de afgelopen periode best op de proef is gesteld, staat voor de projectleider uitvoering van de gemeente, Jan Dijkkamp en aannemer Hans Draaijer (Avezaat) één ding vast: "De nieuwe Julianalaan is het wachten meer dan waard."

Gevraagd naar de nieuwe inrichting van de Julianalaan, verschijnt er een glimlach op het gezicht van projectleider Jan Dijkkamp. "Het wordt prachtig! Als alles volgens planning verloopt, ligt er medio juni een hoogwaardige, klassieke winkelstraat met een frisse en luxe uitstraling. De gebakken klinkers, het natuursteen en de klassieke lichtmasten geven deze straat het elan dat er bij hoort zonder dat dit ten koste gaat van de gezelligheid."

Maar voordat het zover is, moet er nog veel gebeuren, weet Dijkkamp. Op dit moment wordt de laatste hand gelegd aan de aansluiting van de Melchiorlaan op de Julianalaan. Dit is een belangrijk punt omdat deze aansluiting deel uit maakt van de hoofdontsluiting van het centrum. Zodra dit gedeelte begin maart gereed is, gaan de wegwerkzaamheden de laatste fase in en wordt er vanaf de Melchiorlaan verder gewerkt richting de Vinkenlaan. Daar wordt aangesloten op het deel dat al voor de feestdagen eind 2013 klaar was. In het voorjaar komt ook de nieuwe beplanting.

Bereikbaar

Hoewel de herinrichting van de Julianalaan steeds meer vorm krijgt, gaat het sommige mensen nog niet snel genoeg. Het werk lijkt vaak stil te liggen. Kan er niet meer mankracht ingezet worden? Met twee keer zoveel mensen gaat het werk toch ook twee keer zo snel? "Ik snap die gedachten best maar helaas werkt het niet



Zebrapaden op verzoek

Er komen toch twee zebrapaden in de Julianalaan. Dat is de uitkomst van een gesprek dat de gemeente met een aantal bewoners en bezoekers van het centrum van Bilthoven heeft gevoerd. In het originele ontwerp waren er in de Julianalaan geen zebrapaden opgenomen omdat de straat als 30 km-zone wordt ingericht. Daar mag oversteken overal en zijn zebra's niet nodig. Met name ouderen en mensen met een beperking vinden het niet prettig om zonder zebrapad over te steken, zo hebben zij aan de gemeente te kennen gegeven. Toegankelijkheid van het centrum is voor iedereen belangrijk. Door toch twee zebrapaden op te nemen in de nieuwe winkelstraat, maken we een centrum waar iedereen zich straks prettig voelt en goed kan bewegen!

zo", stelt Hans Draaijer van aannemingsbedrijf Avezaat. "Bij het inzetten van twee keer zoveel mensen lopen de stratenmakers elkaar in de weg. De verschillende werkzaamheden kunnen dan niet meer efficiënt worden uitgevoerd. Om de winkels zo goed mogelijk bereikbaar te houden werken we in blokken van zo'n vijftig meter. En de bestrating van de Julianalaan is allemaal handwerk." Er komt bij de uitvoering van dit project dus heel wat kijken om het werk goed maar ook zo snel mogelijk af te ronden.

Kalender

februari

- aanbrengen wapening spoordek zuidzijde
- toepassen grondverbetering plantvakken in het stationsgebied

maart

- stort eerste betonlaag spoordek noordzijde en op spanning brengen constructie
- het aanbrengen bestrating vanaf de kruising Melchiorlaan/Julianalaan t/m de aansluiting Vinkenlaan (werk duurt tot medio mei)
- herstellen parallelweg en parkeerplaatsen Emmaplein
- storten eerste betonlaag spoordek zuidzijde
- plaatsen hagen en bomen stationsgebied en Julianalaan
- ingieten toplaag van de spoorstaafconstructie noordzijde

april

- uitharden trogligger onderdoorgang noordzijde
- ingieten toplaag van de spoorstaafconstructie onderdoorgang zuidzijde
- brugdek is op spanning, verwijdering bekisting en ondersteuning noord- en zuidzijde