



Bewoners-
vereniging

Bilthoven-Noord
Ref. HvB/2014/141004

Postbus 467
3720 AL Bilthoven

Tel.: 030-2280168

www.bilthovennoord.nl
email: info@bilthovennoord.nl

VERSLAG 31^e JAARLIJKSE ALGEMENE LEDENVERGADERING

11 juni 2014

Theresiaschool, Gregoriuslaan 4 in Bilthoven

Aanwezig: ca. 50 personen
Berichten van verhindering: Fam. Kimstra, Akkermans-Thier, Kranen, Harrems

Huishoudelijk deel: Algemene Ledenvergadering

1. **Opening en mededelingen door de voorzitter**

Om 19.45 uur opent de voorzitter, de heer H.M. Fijnaut, de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom.

Berichten van verhindering worden gemeld.

2. **Verslag 30^e Algemene ledenvergadering van 22 april 2013**

Het verslag wordt tekstueel en inhoudelijk besproken.

Het verslag wordt onder dankzegging aan de notulist vastgesteld.

3. **Jaarverslag 2013**

Het verslag wordt tekstueel en inhoudelijk besproken.

Naar aanleiding van het jaarverslag worden de volgende punten nader toegelicht:

Centrumplan

De autotunnel is klaar. Uit de ontvangen reacties blijkt dat de autotunnel zeer wordt gewaardeerd door de inwoners van Bilthoven Noord. Momenteel wordt hard gewerkt aan de realisatie van de fietstunnel. Zodra deze klaar is, is de veiligheid rond het spoor aanzienlijk verbeterd.

In het centrum is Bilthoven een laan rijker tussen Top en het oude Postkantoor, de Melchiorlaan, vernoemd naar de bedenker van de naam voor Bilthoven. De Julianalaan heeft een prachtig aanzicht gekregen. Helaas maakt de Kwinkelier nog steeds een verwaarloosde indruk. Recentelijk heeft een nieuw projectbureau namens de nieuwe eigenaar plannen voor de Kwinkelier gepresenteerd. De tijd zal het leren....

Bestemmingsplannen

Het bestemmingsplan Bilthoven Noord is nog niet helemaal rond. Onder agendapunt 4. geeft mevrouw Schoorel een toelichting op de besluitvorming rondom het bestemmingsplan Bilthoven Noord.

Het blijft de bewonersvereniging verbazen dat een plan uit 1985, waarbij de gemeente verplicht is het na 10 jaar te herzien, nog steeds niet rond is.

In het ontwerp bestemmingsplan Rembrandtlaan staat op de hoek Jan Steenlaan/spoor hoogbouw gepland, dat volgens BBN detoneert met de omgeving. De Bewonersvereniging Bilthoven Noord hoopt dit samen met andere belangengroepen tegen te kunnen houden.

Ook staat de voorzitter stil bij het overlijden van mevrouw E. Borst, gewaardeerd lid en inwoner van Bilthoven Noord. Haar overlijden heeft veel onrust in Bilthoven Noord veroorzaakt, waardoor mensen zich onveilig voelden.

In de tweede helft van dit jaar zal door de gemeente een bijeenkomst georganiseerd worden met als thema Veiligheid waaraan ook BBN een bijdrage zal leveren. Wijkagent Kumas zal hier tijdens het thema-deel meer over vertellen.

Het verslag wordt vastgesteld.

4. **Besluitvorming rondom bestemmingsplan Bilthoven Noord (toelichting Ank Schoorel)**

In 2013 heeft het ontwerpbestemmingsplan Bilthoven Noord ter inzage gelegen. In april/mei 2013 heeft BBN tijdens de thema-avond een toelichting op het ontwerpbestemmingsplan gegeven. BBN heeft bij de gemeente aandacht gevraagd om bij het bestemmingsplan betrokken te worden om op deze wijze invloed uit te kunnen oefenen. Er zijn verschillende gesprekken geweest.

In het bestemmingsplan Bilthoven Noord dat vervolgens ter inzage kwam, heeft de gemeente een drastische wijziging in het plan opgenomen die de groene doorzichten tussen de huizen geweld aan deed. Dit was nieuw voor BBN. In het ontwerpplan van 2013 was een aantal woningcategorieën opgenomen die van invloed zijn op de afstandsmaten voor nieuw te bouwen huizen en de zijdelingse perceelgrenzen. BBN heeft in zijn zienswijze op het bestemmingsplan aandacht gevraagd voor een aantal percelen (12) die bij (nieuw)bouw niet aan de gewenste maatvoering zouden kunnen voldoen en heeft om een passende oplossing gezocht.

In plaats van maatwerk heeft de gemeente voor woningcategorie W4 en W3 vervolgens gekozen voor een algemene aanpassing aan de afstand tot de zijdelingse perceelsgrenzen. W4 was van 7,5 m teruggebracht tot 5 m. Hiermee zou een behoorlijk stuk doorzicht vervallen bij nieuwe huizen. Dit was volgens BBN niet het uitgangspunt van het oorspronkelijk bestemmingsplan waarin het behoud van groene doorzichten belangrijk is.

BBN heeft vervolgens ingesproken bij de raadscommissie Openbare Ruimte.

Na intern beraad heeft BBN extern advies ingewonnen bij een onafhankelijk stedenbouwkundig bureau, Pouderoyen. Dit bureau heeft in hele korte tijd een advies uitgebracht, dat door BBN naar de gemeente en de politieke partijen is gestuurd. Naar wij hebben begrepen waren deze blij met het externe advies. Dit heeft ertoe geleid dat een amendement is ingediend, dat door alle politieke partijen op één na is gesteund. Helaas heeft de Commissie het advies niet 1 op 1 overgenomen. Huizen die niet aan de gewenste maatvoering voldoen, kunnen herbouwd worden op dezelfde wijze met een uitbouw naar achteren. Het bestuur is blij dat we het behoud van de groene doorzichten hebben kunnen herstellen. Helaas is hetgeen nu is bereikt nooit naar ieders zin. Er zal een aantal mensen, die een zienswijze hebben ingediend, nu tussen wal en schip raken. Deze zullen hiermee naar de Raad van State moeten. De gemeente heeft echter aangegeven ook bereidwillig te zijn in deze. BBN raadt dan ook aan beide wegen te bewandelen.

22 mei is het amendement in de Raad behandeld. Dit wordt nu aangepast, waarna het naar de Provincie gaat. Wanneer e.e.a. ter visie komt is niet bekend.

Het bestuur adviseert om dit in de gaten te houden.

5. **Financiële aangelegenheden**

Jaarrekening 2013

De penningmeester, de heer B. Adema, geeft een korte toelichting op de jaarrekening. De jaarrekening 2013 geeft een tekort van rond € 2.400,- aan, waardoor aan het beleid om de sterke vermogenspositie van de vereniging geleidelijk iets af te bouwen in geringe mate tegemoet is gekomen. De belangrijkste kostenpost had betrekking op de migratie van de website. De opbrengsten waren per saldo nagenoeg conform de begroting, aan de kosten is ca. € 600 minder uitgegeven dan begroot. Dit heeft ertoe geleid dat het tekort lager uitkwam dan begroot.

De jaarrekening wordt vastgesteld.

Verslag van de kascommissie – Decharge voor financieel beleid 2013

De heer De Kock brengt namens de kascommissie verslag uit. (De officiële verklaring van de commissie is op verzoek bij het secretariaat ter inzage). De commissie heeft grote waardering voor de wijze waarop het financieel en administratief beheer van de penningen door de penningmeester is gevoerd en voor de inzichtelijke presentatie van en toelichting op de jaarcijfers. Op voorstel van de kascommissie wordt de penningmeester en met hem het bestuur onder applaus gedechargeerd.

De heer Fijnaut bedankt de kascommissie voor haar bijdrage.

Begroting 2014

De vereniging gaat door met het voornemen om de algemene reserve af te bouwen. De begroting voor 2014 laat een tekort zien van € 6.450,-. Oorzaken: juridische kosten (advies bureau Pouderoyen gaat drukken op de begroting 2014), communicatie (kosten voor een intensiever gebruik van de website, kosten voor ledenwerving). De begroting wordt goedgekeurd.

Contributie 2015

Het bestuur stelt voor de contributie 2015 te handhaven op € 10,-.

BESLUIT: De contributie voor 2015 wordt vastgesteld op € 10,-.

Benoeming kascommissie voor begrotingsjaar 2014

De heer H. Bouman treedt af als lid van de kascommissie. Het bestuur bedankt de heer Bouman voor zijn deelname in de kascommissie de afgelopen 4 jaar. De heer R. Claassens meldt zich aan voor toetreding tot de commissie, waarvan – naast hem – de heren J. Akkermans en G.H. de Kock deel uitmaken. De Algemene ledenvergadering stemt hiermee in.

6. Samenstelling bestuur

Mevrouw H.M. van Beek-van Honschooten en de heren B. Adema en B.C.M. Liezenberg nemen na 12 jaar statutair afscheid als leden van het bestuur. De heer Fijnaut spreekt een woord van dank uit, mevrouw Van Beek voor de wijze waarop zij gedurende deze jaren aan het secretariaat en de realisatie/onderhoud van de website gestalte heeft gegeven, de heer Adema voor de uitstekende wijze waarop het penningmeesterschap is uitgevoerd en de heer Liezenberg voor de uitstekende belangenbehartiging van Bilthoven Noord op het gebied van Openbare Orde en Veiligheid in de contacten met de politie en gemeente.

De heer H.M. Fijnaut treedt definitief af als voorzitter van het bestuur. Na stemming door de leden wordt de heer T.C.M. Jager benoemd tot voorzitter van de Bewonersvereniging Bilthoven-Noord. De overdracht van het voorzitterschap wordt door overhandiging van de voorzittershamer van de heer Fijnaut aan de heer Jager een feit.

De heer Jager bedankt de aanwezigen voor het vertrouwen dat zij in hem hebben uitgesproken. Hij bedankt de heer Fijnaut voor de periode van 10 jaar waarin onder zijn voorzitterschap diverse zaken behandeld zijn, zoals het bestemmingsplan Bilthoven Noord, bestemmingsplan Buitengebied Noord Oost, het bermenbeleid, streekplan Provincie Utrecht, crematorium, natuurbegraafplaats, het centrumplan, verbetering verkeerssituaties rond de scholen, de invoering van 30-km zones, toetreding tot Hart VOOR Bilthoven, Veiligheid in Bilthoven-Noord, etc. Onder zijn voorzitterschap is de communicatie met de gemeente en politie aanzienlijk verbeterd. De vereniging is de scheidende bestuursleden veel dank verschuldigd voor hun grote inzet. De heer Fijnaut bedankt de nieuwe voorzitter voor zijn lovende woorden en zegt terug te kijken op een aantal interessante jaren.

Onder applaus wordt de heer B. Nierstrasz benoemd als secretaris.

Na een korte introductie worden de heer J.G.M. Tabbers benoemd als penningmeester en mevrouw I. Duthler als bestuurslid.

7. Rondvraag en sluiting

Er wordt geïnformeerd naar de stand van zaken rond het oude postkantoor. De heer Jager meldt dat er gerechtelijke procedures zijn gevoerd tot en met bodemprocedures toe. Voor de asbestverontreiniging is de nieuwe eigenaar in het gelijkgesteld. In april is de uitspraak over de bodemprocedure geweest. Sindsdien is het een onduidelijke situatie.

Momenteel wordt gewerkt aan de aanleg van een snelfietsroute van het RIVM naar de Uithof. Vanuit de leden wordt geïnformeerd of bij de gemeente het idee leeft dit uit te breiden tot aan Berg en Bosch. Bij de gemeente leeft het idee van een Life Science As die van de Uithof over de Soestdijkseweg naar Berg en Bosch loopt. Recentelijk is een corridorstudie gereed gekomen die zich o.a. vertaalt naar een hoogwaardige verbinding van Station Bilthoven naar de Uithof. Tot nu toe wordt de snelfietsroute tot aan het station gerealiseerd. Het tweede deel tot aan Berg en Bosch is onduidelijk. BBN houdt nauwe contacten hierover met de gemeente m.n. over de veiligheid van de fietsers op de Soestdijkseweg. Burgemeester Gerritsen vult hierop aan dat het tweede deel op korte termijn niet zal worden aangepakt. Eerst wordt het zuidelijke deel gerealiseerd.

Er wordt melding gemaakt van de slechte staat van de bermen na de aanleg van nieuwe stroomkabels op de Händellaan. De gemeente is hiervoor slecht bereikbaar. Het bestuur zegt toe om hier vanuit BBN extra actie op te zetten. De wijkcontactambtenaar, mevrouw Oosterlee, zal hier vanuit haar positie bij de betreffende gemeenteafdeling aandacht voor vragen.

Verder wordt aandacht gevraagd voor de verkeersafwikkeling crematorium en overlast van hondenpoep op het Vermeerplein e.o. Beide punten zullen door het bestuur mee genomen worden in het regulier overleg met de gemeente.

De voorzitter sluit om 21.00 uur het huishoudelijk deel van de vergadering.