

## **Persbericht**

### **Project De Timpe kan en mag niet in deze vorm**

**Vier samenwerkende belangengroepen in Bilthoven roepen hun volksvertegenwoordigers op om de komende raadsvergadering van 29 januari 2015 stelling te nemen tegen de huidige plannen van het college met De Timpe. De burger betaalt een hoge prijs voor de forse nieuwbouw. De omvang van het nu voorgestelde bouwprogramma moet daarom drastisch worden teruggedroefd.**

#### **Desastreuze ontwikkeling**

In het bestemmingsplan Rembrandtlaan is het project De Timpe opgenomen. Een zeer forse ontwikkeling met een hotel met congresruimten, een kantoorgebouw, tientallen appartementen, winkeltjes en een restaurant. De afgelopen weken hebben de vier samenwerkende belangengroepen Wijkraad De Leijen, Bewonersvereniging Bilthoven-Noord, Hart VOOR Bilthoven en Ondernemersvereniging Centrum Bilthoven, hun visie op het bestemmingsplan Rembrandtlaan luid en duidelijk laten klinken. "Te groot, te massaal, te veel verkeersaantrekkende werking op een nu al zeer druk punt in Bilthoven". Omstandig hebben zij aangetoond dat de voorgestelde ontwikkeling desastreuus is. Dat deden zij in berichten naar de raadsleden, in inspreekteksten voor de commissievergadering Openbare Ruimte, in een gedegen onderbouwd document met onthullende achtergrondinformatie en in persoonlijke contacten met raadsleden. Ook toonden ze tegenstrijdigheden in het plan aan en onwenselijkheden zoals de grote mogelijkheden tot uitbreiding met detailhandel langs de gehele Rembrandtlaan. Dat deden ze namens de achterban van zo'n 15.000 inwoners en de winkeliers van Bilthoven Centrum.

#### **Luisteren raadsleden wel naar hun kiezers?**

De raadsleden moeten op 29 januari a.s. de collegeplannen beoordelen. "Wij zijn zeer teleurgesteld dat raadsleden tot nog toe niet gevoelig lijken te zijn voor ons belangrijkste bezwaar: het plan De Timpe is te groot op die plek en de gevolgen van het plan voor het verkeer worden zwaar onderschat. Dat geldt zeker ook voor het parkeren dat onmogelijk kan worden ondergebracht in de nu geplande parkeergarage. Waarom rekent de gemeente niet zelf een beter passend en kleiner programma door? " Ook de klankbordgroep Rembrandtlaan die heeft geadviseerd over de verkeerssituatie, ziet haar advies absoluut niet terug in de antwoorden van het college in de discussies tijdens de commissievergadering van afgelopen week. Ook raadsleden begrijpen kennelijk nog steeds niet hoe beperkt de door de gemeente aangebrachte scope was voor deze klankbordgroep. Het bouwplan De Timpe zelf was bijvoorbeeld een 'no-go area' voor de klankbordgroep, terwijl zich daar nu juist verreweg het merendeel van de bezwaren op richt. De professioneel onderbouwde vraagtekens die bij de haalbaarheid van het plan zijn gezet worden genegeerd of weggewoven.

#### **De veiligheid van vele kwetsbare verkeersdeelnemers is in het geding**

Hoe kunnen raadsleden hun verantwoordelijkheid nemen om dit bestemmingplan goed te keuren? Dit plan dat voor de komende 50 jaar de zo waardevolle entree van Bilthoven domineert zonder dat de verkeersgevolgen duidelijk zijn? Duizenden scholieren en studenten passeren dagelijks in de ochtendspits op de fiets de rotonde en rijden over de Jan Steenlaan en omliggende lanen naar school. Op hetzelfde moment dus dat de congresgangers arriveren, over dezelfde route. Sportende kinderen fietsen na schooltijd en 's avonds in het donker naar de sportvelden. De verkeersgevolgen van zo'n groot bouwplan zijn immens. Reken daar de drukte rondom de verkeersontwikkelingen op de 'Life Science as' nog bij, zeker omdat het plan pal naast het station en de belangrijkste verkeerstunnel van Bilthoven ligt. De omliggende lanen zijn nu al te smal en worden niet breder, ook niet nadat de tunnel bij De Leijen over twee jaar is geopend.

**Het plan aanpassen, daar ligt de oplossing**

“Grenzen stellen aan de bouwmassa en de functies daarbinnen, in samenhang met een verkeerstoename die veilig binnen de bestaande infrastructuur kan plaats vinden. Dát is waar we onze volksvertegenwoordigers toe oproepen. En dat met beperking van de bouwmassa het totale plan minder hoog hoeft te worden, dat is alleen maar winst.”

*Bijlagen:*

- <https://raadsinformatie.debilt.nl/Vergaderingen/Commissie-Openbare-Ruimte/2015/15-januari/20:00>